



Päästeamet  
Transpordiamet

10.03.2026 nr 5-2/1262-1

### **Üüdibe ja Läätsa külas Käära detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks**

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 ja Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määrusele nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ esitame kooskõlastamiseks Üüdibe ja Läätsa külas Käära detailplaneeringu (vt lisa).

Planeeringuala suurusega ca 7,1 ha hõlmab Üüdibe külas Käära (katastritunnus 72101:001:1279, sihtotstarve maatulundusmaa 90% ja ärimaa 10%, pindala 61 259 m<sup>2</sup>) ja Kala tee (katastritunnus 72101:001:1421, sihtotstarve transpordimaa 100%, pindala 1047 m<sup>2</sup>) katastriüksuseid, Läätsa külas Mäeranna (katastritunnus 72101:002:0856, sihtotstarve ärimaa 100%, 1795 m<sup>2</sup>), Metsaveere (katastritunnus 72101:002:0857, sihtotstarve ärimaa 100%, 1744 m<sup>2</sup>), Kala (katastritunnus 72101:002:0854, sihtotstarve ärimaa 100%, 3153 m<sup>2</sup>), Teeääre (katastritunnus 72101:002:0080, sihtotstarve ärimaa 100%, 1002 m<sup>2</sup>) ja Kala tee (katastritunnus 72101:002:0855, sihtotstarve transpordimaa 100%, pindala 1332 m<sup>2</sup>) katastriüksuseid. Detailplaneeringu eesmärgiks on planeeringuala kruntideks jaotamine, kruntidele ehitusõiguse määramine elamute ja abihoonete ning ärihoonete ehitamiseks.

Detailplaneeringu menetluse materjalidega on võimalik tutvuda valla kodulehel <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-25-002>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)  
Kätlin Kallas  
planeeringuteenistuse juhataja

Lisa: detailplaneering „DD100\_Saaremaa\_Üüdibe\_Käära\_DP\_09.03.2026“

Piret Paiste, 452 5093  
[piret.paiste@saaremaavald.ee](mailto:piret.paiste@saaremaavald.ee)